



Tarif für zusätzliche Beratungs- Dienstleistungen

Stand 1. Januar 2018



Clientis
Bank Oberuzwil

Clientis Bank Oberuzwil

Wiesentalstrasse 11

9242 Oberuzwil

Tel. 071 955 03 03

info@oberuzwil.clientis.ch

www.oberuzwil.clientis.ch

Unsere zusätzlichen Dienstleistungen im Überblick

Steuererklärungen	CHF 150.00 pro Stunde
Jährliche ordentliche Veranlagung	
Wir verrechnen keine zusätzlichen Aufwände für die Kontrolle der definitiven Veranlagung.	
<u>Tarifabweichungen:</u>	
15% Rabatt für Depotinhaber oder Hypothekarkunden	
CHF 100.00 Zuschlag bei ausserordentlichen Veranlagungen wie Scheidung oder Todesfall	
Pensionsplanungen	CHF 1'500.00
Umfassende Analyse und Beratung (6-10 h) inkl. nachträglichen Anpassungen	
Erstgespräch bis 1 Stunde gratis	
<u>Tarifabweichungen:</u>	
20% Rabatt für Depotinhaber oder Hypothekarkunden	
bis 30% Rabatt bei grösseren Neugeldzuflüssen	
Spezielle Analysen & umfangreiche Abklärungen, auch externe Abklärungen werden nach Aufwand verrechnet	CHF 150.00 pro Stunde
Erbschaften & Nachlass	CHF 150.00 pro Stunde
Grundkosten für Beratung, Erbteilakt und Nachlassinventar	CHF 500.00
Grundkosten Willensvollstreckermandat	CHF 1'000.00

Preisangaben zuzüglich 7.7% MwSt.

Unsere zusätzlichen Dienstleistungen im Überblick

Gebäudeschätzungen	Kostenlose Vermittlung
Vermittlung von Fachspezialisten aus unserem Netzwerk. Die Schätzung wird durch unseren Netzwerkpartner verrechnet.	
Kaufvertragsentwurf	CHF 150.00 pro Stunde
Errichtung eines Kaufvertragsentwurfs	
Grundstückgewinnsteuer	CHF 150.00 pro Stunde
Berechnung der Grundstückgewinnsteuer und Unterstützung bei der Abwicklung	
Verkauf Liegenschaften / Immo-Corner	*Kosten nach Aufwand
Unser Dienstleistungsangebot beinhaltet: -Verkaufsunterstützung (Erstellung und Publikation von Verkaufsdokumentationen) -Koordination von Besichtigungsterminen und Preisverhandlungen -Vermittlung Käuferschaft -Vorausberechnung und Erledigung Grundstückgewinnsteuer -Sämtliche Administrationen mit dem Grundbuchamt *Die Aufwandsentschädigung wird schriftlich in einem Vermittlungs-/Verkaufsvertrag festgehalten.	
KMU- Beratung	
Erstgespräch „Meine Zukunft“ kostenlos	
Initialisierungskosten/Vermittlung	CHF 200.00 pro Stunde
für weitere Berechnungen/Aufwände	CHF 150.00 pro Stunde
Preisangaben zuzüglich 7.7% MwSt. Die Dienstleistungen werden vom Clientis Beratungszentrum Uzwil erbracht.	