

## Gebührentarif für Finanzierungen an Privat- und Geschäftskunden

Prüfung Neufinanzierung Privatkunden inkl. Offerte	CHF 200.00
Prüfung Neufinanzierung Firmenkunden inkl. Offerte	min. CHF 300.00
Vertragserneuerung (Verlängerung oder Erhöhung)	CHF 100.00
Finanzierungsbestätigung	CHF 100.00
Unwiderrufliche(s) Zahlungsverprechen (bei Grundstückkauf / für Grundstückgewinnsteuer)	CHF 100.00
Pfandrechtserrichtung/-mutation	CHF 100.00*
Verpfändung und Notifikation von Vorsorgegelder Versicherungspolice 3a/3b, Vorsorgegelder CBO Privor Revor	CHF 100.00 Kostenlos
Vorbezüge Vorsorgegelder	CHF 100.00*
Solidarbürgschaft	CHF 100.00*
Globalzession	CHF 100.00
Bearbeitungsgebühr kurzfristiger Überzugskredit	CHF 100.00
Kommission Promotionsfinanzierung Bauland/MFH	Auf Anfrage
Kommission Promotionsfinanzierung EFH/STWE	Auf Anfrage
Kontoführungsgebühren pro Hypothek / Darlehen im Quartal	CHF 10.00
ausserordentliche Zinssatzänderung	CHF 20.00
ausserordentliche Kundenkorrespondenz	CHF 20.00

\* sämtliche Fremdspesen werden weiterbelastet

## Gebührentarif für Finanzierungen an Privat- und Geschäftskunden

Betriebskosten	Weiterbelastung Fremdspesen
Mahngebühren	CHF 20.00
Vorfälligkeitsentschädigung Festhypothek / Geldmarkthypothek SARON	gemäss individueller Berechnung min. CHF 500.00
Umtriebsentschädigung bei Ablösung Hypothek	CHF 500.00
Weiterbelastung Kosten Gläubigerwechsel	Individuelle Kosten Grundbuchamt (i.d. Regel CHF 50.00)
Bearbeitungsgebühren bei Freigabe Zusatzsicherheit/en	CHF 100.00
Saldierung Hypothek	CHF 20.00
Baukostenkontrolle Treuhandfunktion	CHF 250.00 (einmalige Gebühr)
GU-Bestätigung Fremdbank	CHF 100.00
Bauhandwerkergarantie	0,20% Kommission pro Quartal mind. CHF 60.00 pro Jahr
Bankgarantie ungedeckt	0,60% Kommission pro Quartal mind. CHF 200.00 pro Jahr
Bankgarantie gedeckt	0,30% Kommission pro Quartal mind. CHF 100.00 pro Jahr